

Завод системных зданий Astron, г. Ярославль

An aerial photograph of a large industrial facility with multiple interconnected buildings, a parking lot, and surrounding green fields under a clear blue sky. A semi-transparent white graphic overlay is positioned on the right side of the image, containing the company name and slogan.

**ASTRON**  
**ЗДАНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА**

# ЧТО ТАКОЕ ASTRON?

## Лидер

в Европе в продажах полнокомплектных зданий из металлоконструкций

**50 000**

построенных  
полнокомплектных зданий

**750 000 кв.м**

зданий в год производит  
завод Astron в Ярославле

**55 лет**

опыта в Европе и **20 лет** успешного  
строительства в России

**80**

Партнеров-Строителей в странах  
СНГ от Читы до Калининграда

**160**

человек в отделе  
проектирования






# ВОЗМОЖНОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ФИНАНСОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ

Astron является частью шведской группы компаний [Lindab](#). Lindab имеет 19 заводов и 5 100 сотрудников по всему миру. Среднегодовой оборот составляет € 900 млн.

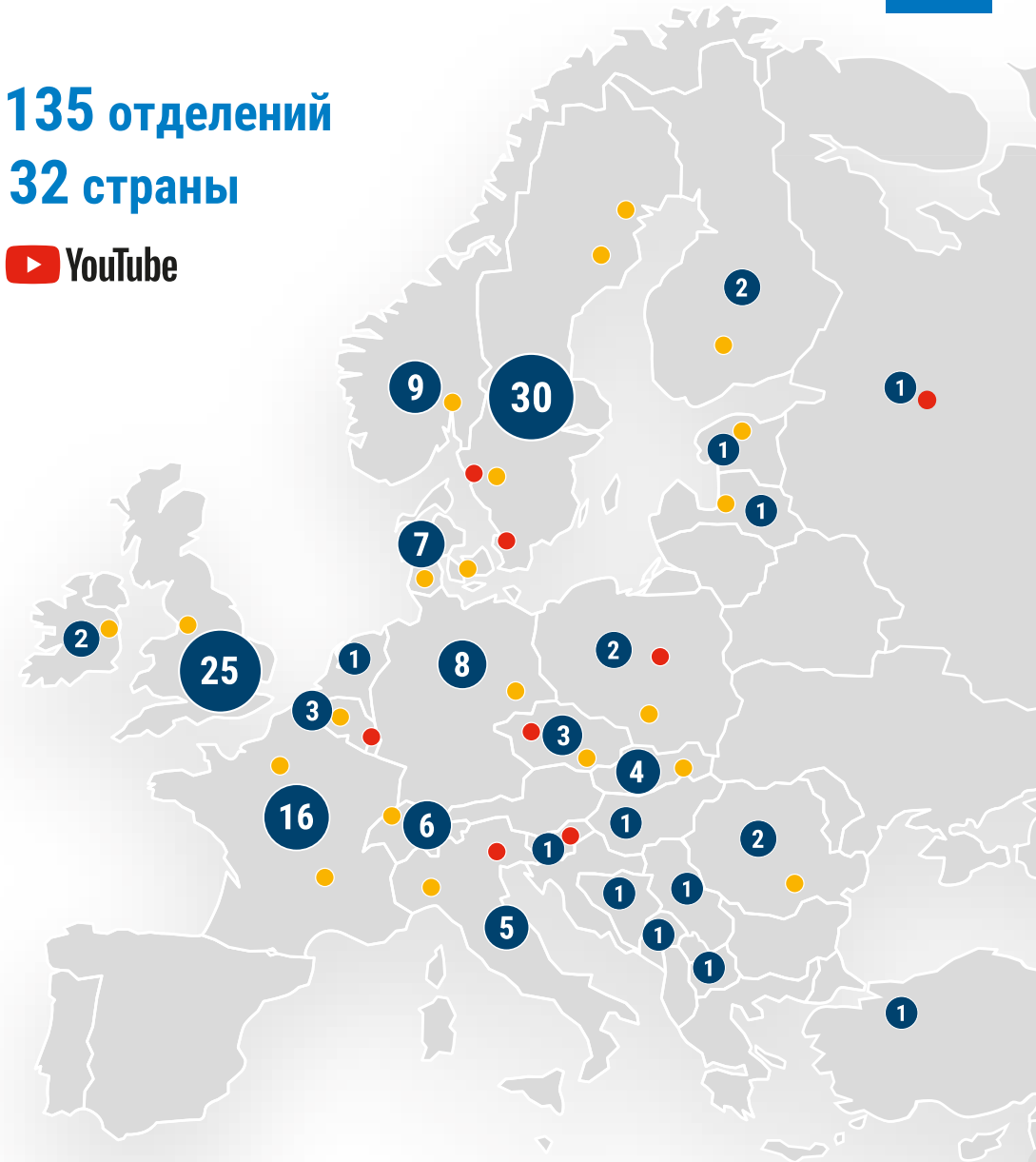
Являясь частью международной группы компаний, Astron предлагает своим клиентам такие финансовые инструменты, как банковская гарантия, аккредитив, лизинг и др.

Для инвестора это означает **существенное снижение рисков** при реализации проекта.

-  **Представительства**  
Локальные склады, магазины, офисы продаж
-  **Центральное производство**  
Заводы и крупные склады
-  **Региональные офисы**

**135 отделений**  
**32 страны**

 YouTube





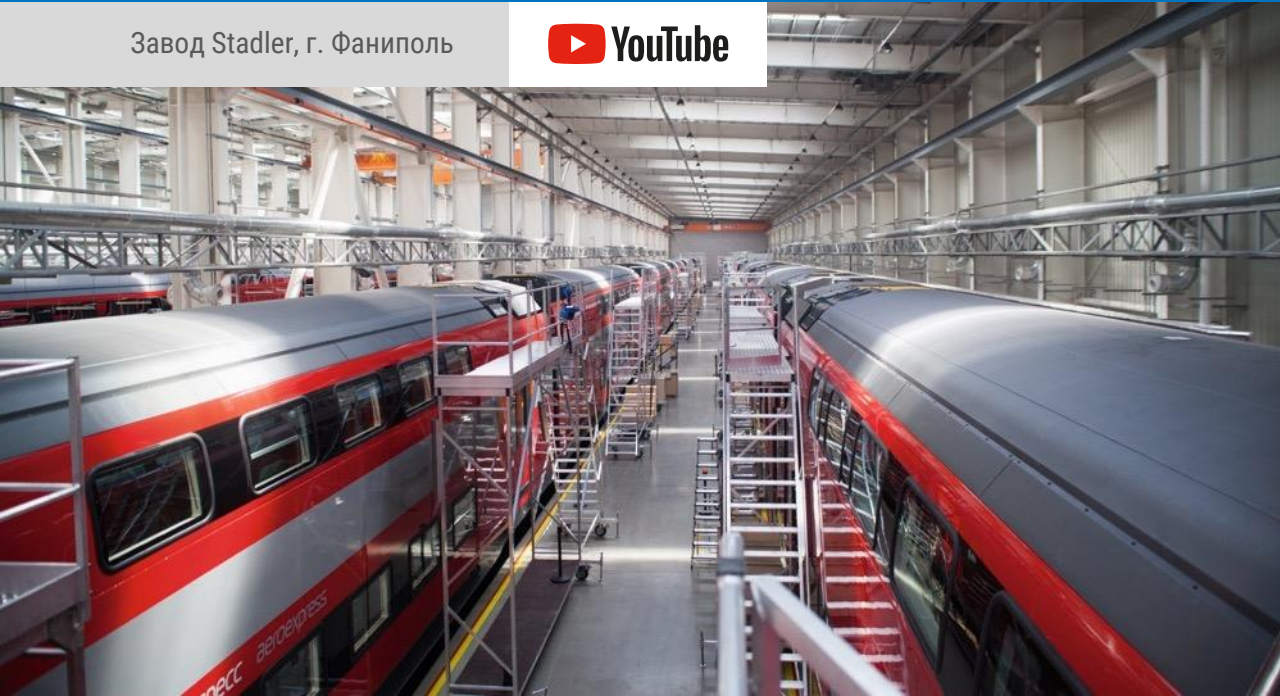


Штаб-квартира Astron, г. Дикирх, Люксембург











# КТО ВЫБИРАЕТ ЗДАНИЯ ASTRON?

Заказчики, которым важна долговечность  
и экономичность в эксплуатации.

Завод Stadler, г. Фаниполь



## ASTRON – ЗДАНИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА

-  Заводы, цеха, производственные здания
-  Склады, логистические терминалы, ангары
-  Спорткомплексы, ледовые арены, крытые стадионы
-  Торговые центры, магазины, гипермаркеты
-  Здания для сельского хозяйства
-  Многоэтажные общественные здания
-  Автосалоны и автосервисные центры
-  Многоуровневые паркинги
-  Центры обработки данных
-  Авиангары





ТК Европа, г. Барнаул



*Имея опыт общения с европейскими поставщиками оборудования, я обращал внимание на их производственные здания. Они отличались эстетичностью, качеством и технологичностью. Такой же конструктив я видел для нового офисного и сервисного здания нашей компании, и Astron представил нам нужное решение. Мы были уверены в качестве металла, скорости изготовления и точности геометрии. Мы не ошиблись в своем выборе.*

**Александр Перевозчиков**  
Директор ТК Европа, г. Барнаул



# ЧТО ОБЫЧНО ВКЛЮЧЕНО В КОМПЛЕКТ ПОСТАВКИ

## ASTRON – ЭТО СИСТЕМНЫЕ ЗДАНИЯ ВЫСОКОЙ ЗАВОДСКОЙ ГОТОВНОСТИ

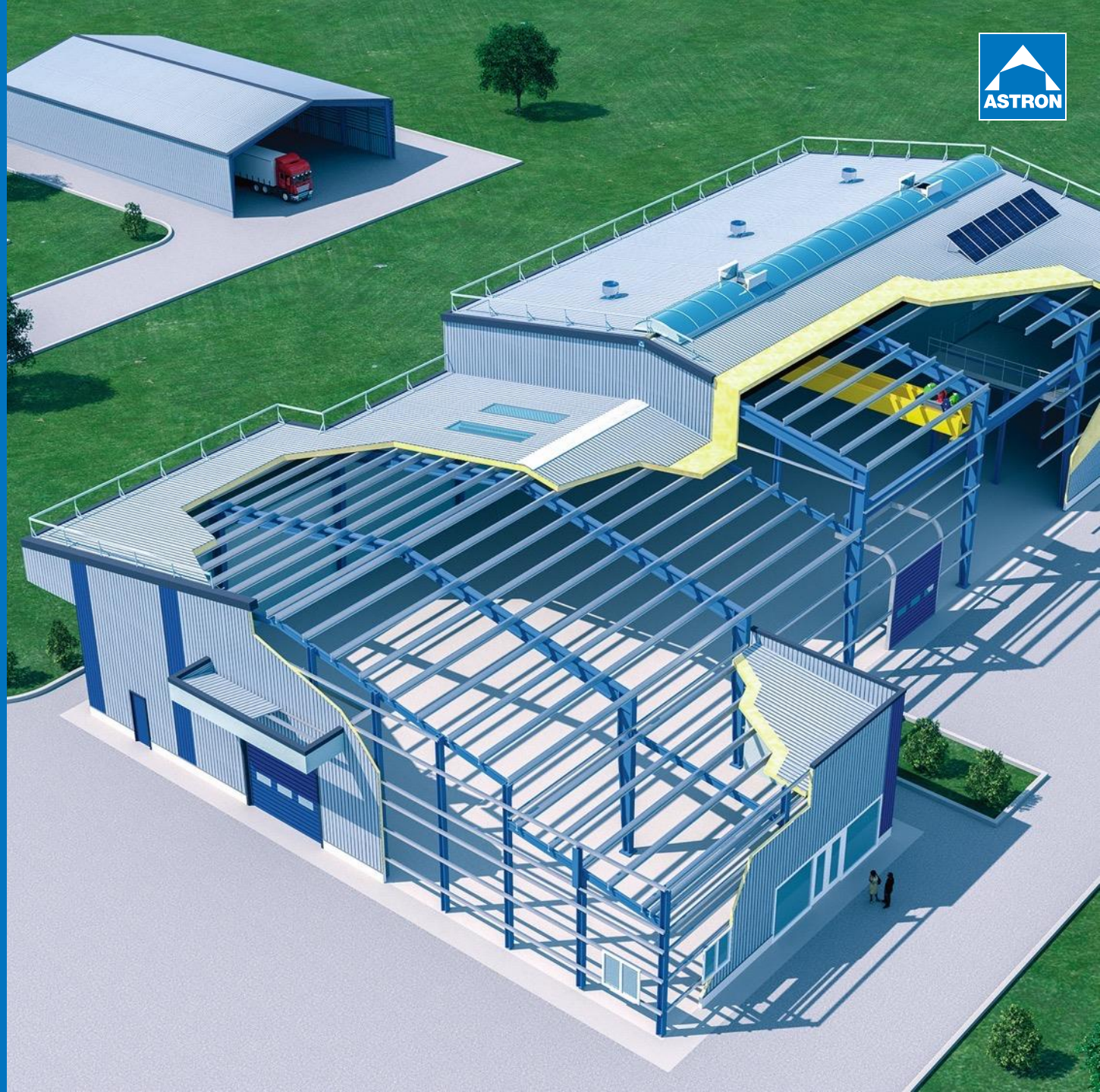
Проектная документация КМ, КМД, включая ограждающие конструкции, монтажные чертежи

Каркас здания с оптимизированным шагом колонн, в том числе для многоэтажных зданий

Стеновые и кровельные системы с эффективной теплоизоляцией, отвечающей требованиям СНиП и СП; с гарантией от протечек до 10 лет и от коррозии до 20 лет

Функциональные интегрированные аксессуары: системы организованного водостока, кровельные световые фонари, люки дымоудаления, парапеты, навесы и др.

Все необходимые для монтажа доборные элементы, герметики, метизы, крепеж

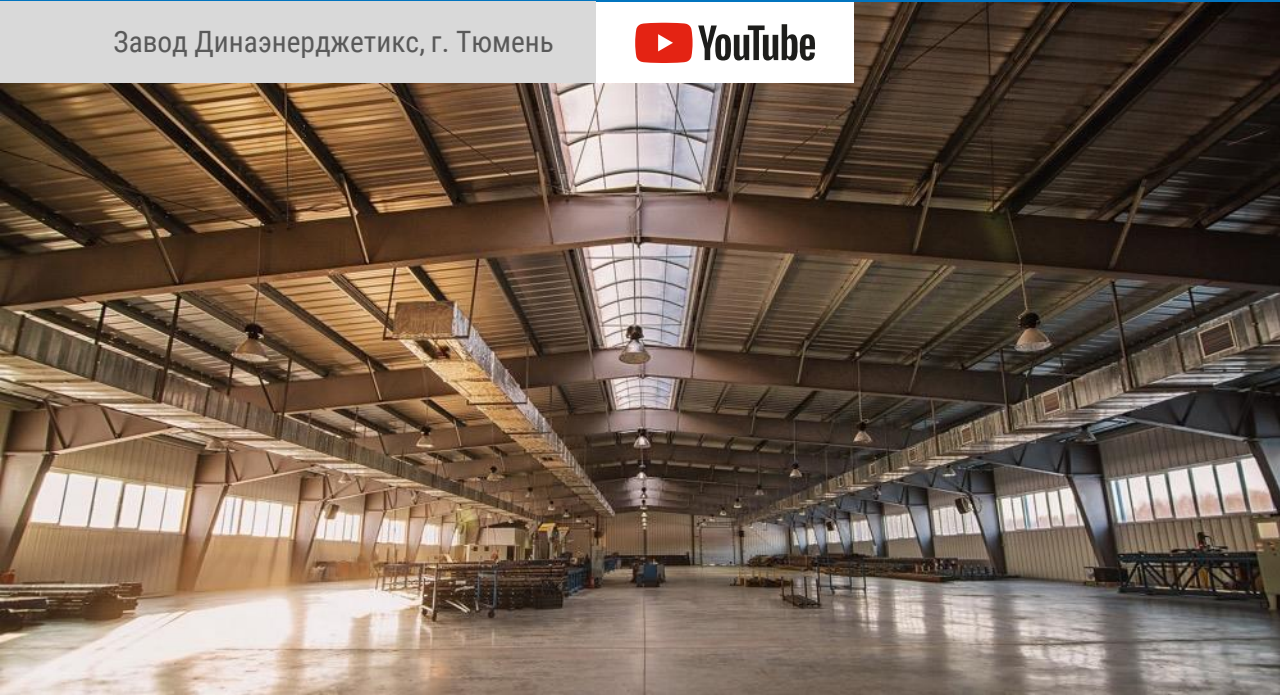




# ЧТО ТАКОЕ СИСТЕМА?

Совокупность элементов, взаимно влияющих друг на друга и образующих единое целое.

Завод Динаэнерджетикс, г. Тюмень



# ВСЕ ДЕТАЛИ РАБОТАЮТ ВМЕСТЕ

Примером совместной работы является диафрагма жесткости, которую создают стеновые и кровельные системы для каркаса здания. За счет этого **вес основного каркаса здания снижается на 20-30%** в сравнении с обычными зданиями из металлоконструкций. **Чем меньше вес каркаса здания, тем дешевле доставка, фундаменты и монтаж.**

Иллюстрация работы диафрагмы жесткости

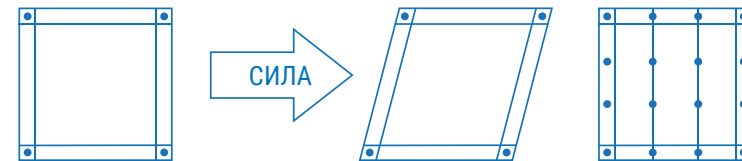
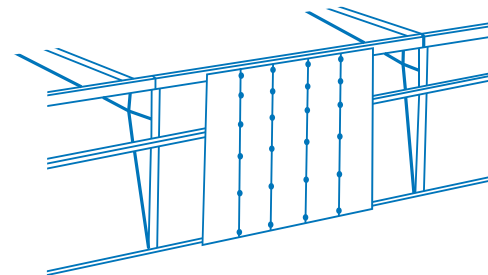


Иллюстрация работы диафрагмы жесткости







*Мы давно хотели построить новую типографию, и, наконец, это получилось. Большое количество кровельных фонарей от Astron позволило нам получить качественное естественное освещение.*

*Павел Арсеньев  
Генеральный директор Парето-Принт*



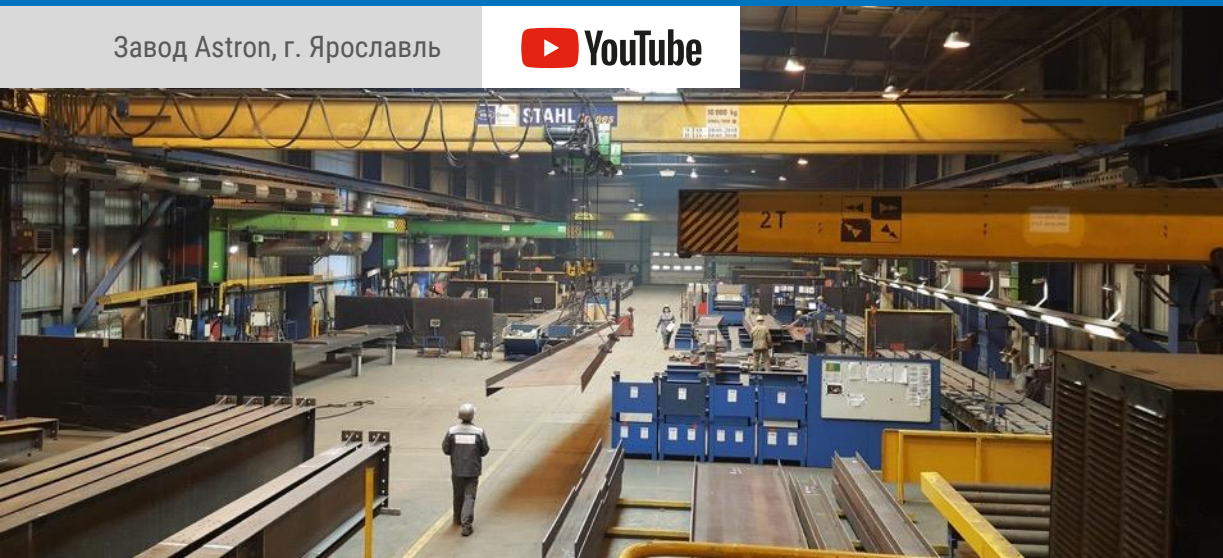
Типография Парето-Принт, г. Тверь

# ЧЕМ ASTRON ОТЛИЧАЕТСЯ ОТ ЗАВОДА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ?

Обычный ЗМК ограничивается продажей металлоконструкций. Стены, кровлю и все остальное приходится закупать в других местах.

Продукт Astron – это системные здания,  
у остальных – огрунтованные металлоконструкции с метизами.

Завод Astron, г. Ярославль



# ИСКЛЮЧЕНИЕ РИСКОВ

Astron – это системное строительное решение, весь комплект здания проектируется и производится на одном заводе. В этом отличие от традиционного подхода, когда генеральный подрядчик комплектует стройку с разных заводов. **С Astron риски**, связанные с проверкой качества и совместимостью деталей от различных поставщиков, **исключены**, потому что поставка ведется из одного источника.

Полнокомплектное  
здание Astron

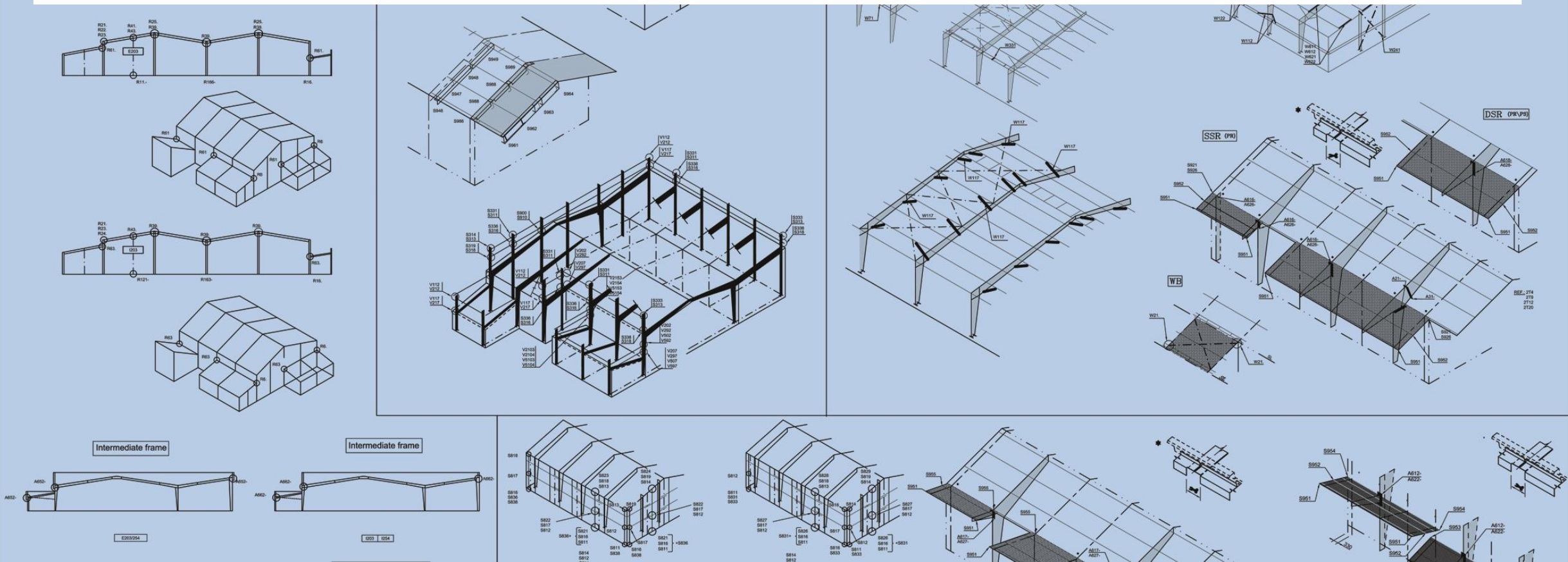
Риск комплектации  
с разных заводов





# В 35 РАЗ БОЛЬШЕ СТАНДАРТНЫХ ДЕТАЛЕЙ И УЗЛОВ

Обычный технический каталог производителя сэндвич-панелей насчитывает максимум 150 деталей и узлов, технический каталог Astron – 5300. Такой широкий выбор позволяет создавать индивидуальные здания с такой же скоростью, как типовые. Здание проектируется индивидуально под ваш бизнес-процесс, а не наоборот, и площадь будет использована максимально эффективно. Другими словами, в короткие сроки вы получаете здание, специально запроектированное под ваши требования.



# ЧТО ХОРОШЕГО В СИСТЕМНОМ ПОДХОДЕ?

Системный подход дает предсказуемый результат. Унифицированные узлы и детали, проверенные на проектах во всех климатических зонах на протяжении 55 лет – это гарант эксплуатации здания без хлопот. Примером может служить здание завода по розливу минеральной воды в Зеленограде, М.О. Построенное в 1994 году это здание ни разу не требовало ремонта.







Завод по розливу минеральной воды, г. Зеленоград



# РЕШЕНИЯ ПОД КЛЮЧ ИЛИ КВЕСТ «СОБЕРИ САМ»?

Сеть официальных Партнеров-Строителей Astron насчитывает более 300 компаний по всей Европе и 70 в странах СНГ. Выбирайте официальный сервис и спите спокойно!

Строительство завода керамических изделий, г. Клинцы



## ОФИЦИАЛЬНЫЙ СЕРВИС ASTRON

Монтаж зданий Astron ведут только сертифицированные Партнеры-Строители, и каждое здание монтируется под контролем Astron.

Обычные заводы металлоконструкций не имеют сети сертифицированных строителей и перекладывают ответственность за выбор бригады и контроль качества монтажа на заказчика.

**Доверяя слаженной команде Astron,  
вы снижаете свои риски при реализации проекта.**





## РОЛЬ ПАРТНЕРА-СТРОИТЕЛЯ ASTRON:



Разработка концепции будущего здания и расчет бюджета в нескольких вариантах для выбора оптимального решения



Проектирование, помощь в подготовке документов для прохождения экспертизы и получения разрешения на строительство

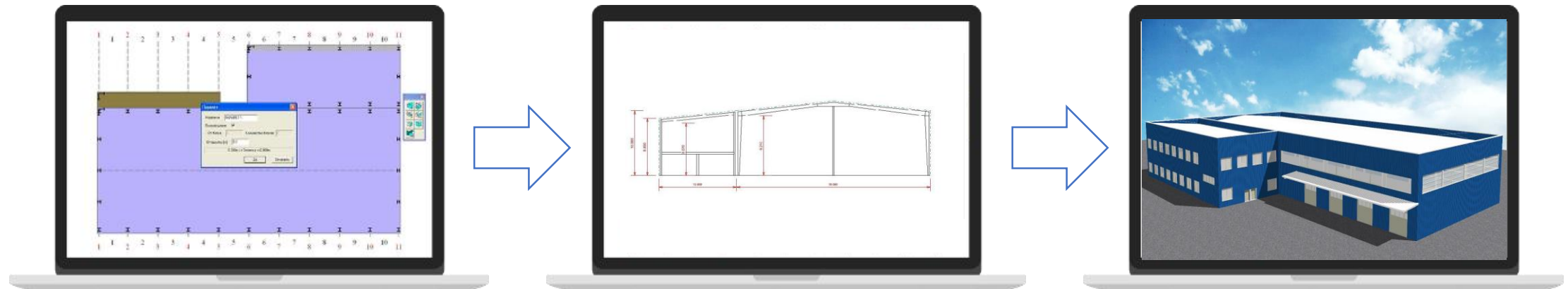


Строительство «под ключ» и техническое обслуживание

# ТОЧНО ИЛИ НАВЕРНОЕ?

**ВАМ ВАЖНО ЗНАТЬ РАСХОДЫ НА СТРОЙКУ ЗАРАНЕЕ?  
НИКТО НЕ ХОЧЕТ ПОВЫШЕНИЯ ЦЕНЫ В ПРОЦЕССЕ СТРОИТЕЛЬСТВА.**

Сурпрюн – специальный расчетный модуль, разработанный в Astron, который создает интерактивные модели здания и рассчитывает цену комплекта поставки с точностью до последнего самореза. Astron фиксирует цену на здание в договоре еще до начала проектирования, и цена остается неизменной до окончания отгрузки конструкций с завода без дополнительных соглашений, увеличения цен и прочих сюрпризов.







# ВСЕ ГОВОРЯТ ПРО КАЧЕСТВО, НО КАК ЭТО ПРОВЕРИТЬ?

Astron гарантирует качество материалов на срок до 20 лет,  
а также защиту кровли от протечек до 10 лет.



Арманд Ванц,  
руководитель отдела качества Astron

## ПРОСТОЙ СПИСОК ПУНКТОВ ДЛЯ ПРОВЕРКИ УРОВНЯ КАЧЕСТВА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ ЗДАНИЙ

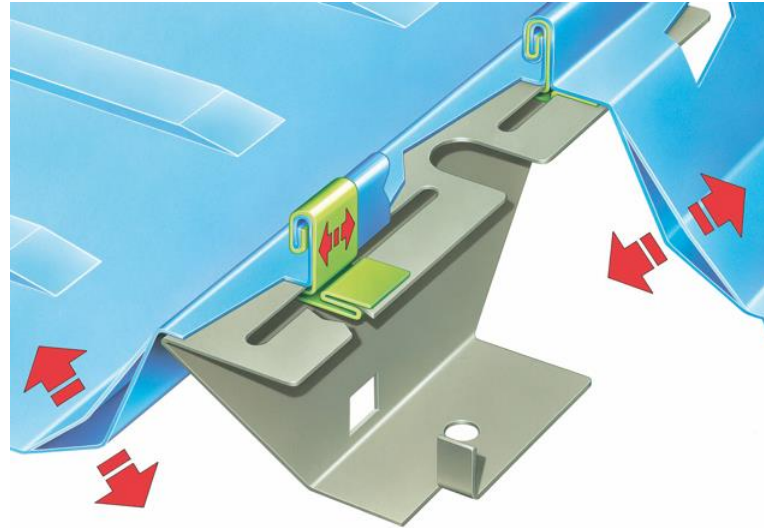
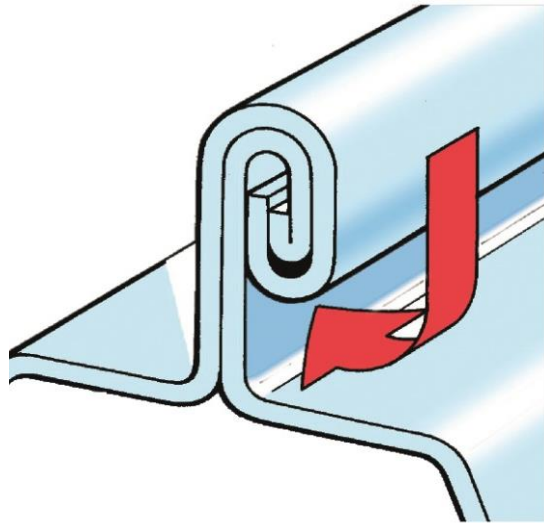
- Проверить наличие сертификата ISO9001
- Уточнить, какая компания подтвердила сертификат ISO9001
- Проверить наличие гигиенических, пожарных, акустических и других сертификатов
- Проверить, как производитель обеспечивает контроль качества монтажа здания
- Узнать, сколько ступеней (этапов) контроля качества производства действует на заводе
- Уточнить, какие системы контроля качества и культуры производства использует производитель: например, 5S, Канбан, Lean
- Лично посетить производство и оценить уровень его культуры
- Лично посетить построенные объекты и поговорить с владельцами

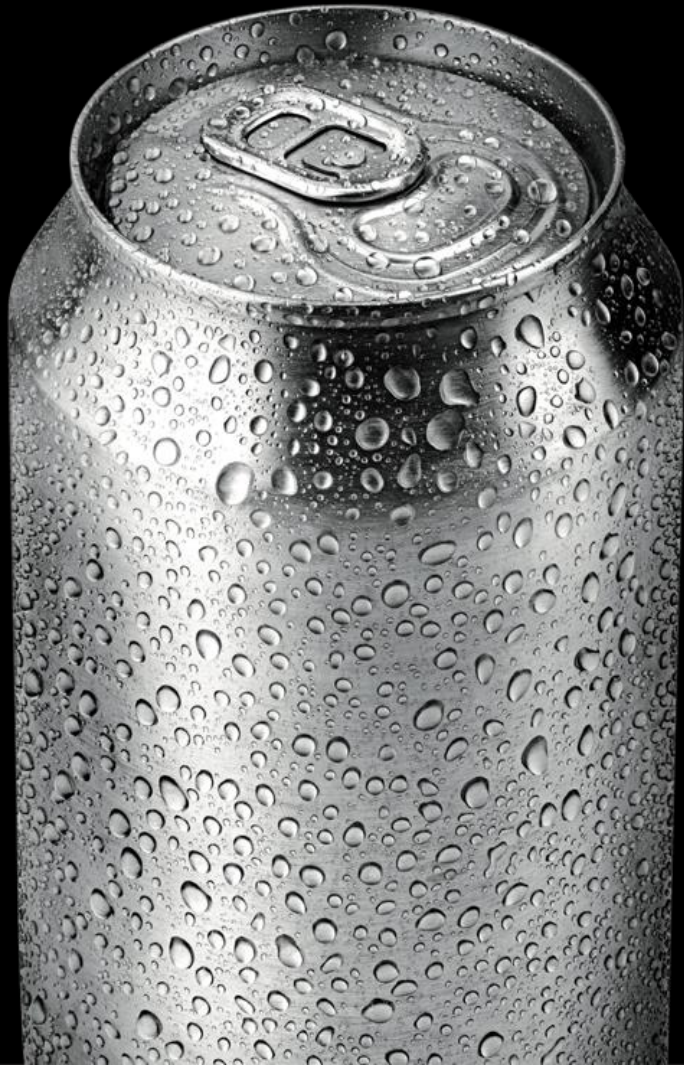


# ГАРАНТИЯ ОТ ПРОТЕЧЕК ДО 10 ЛЕТ

Astron – единственная компания в СНГ, которая производит фальцевую кровлю LMR600 для зданий большой площади. Герметичность этой кровли обеспечивается за счет двойного вертикального фальца на 360°. Ключевым отличием от других фальцевых кровель является способность панелей свободно расширяться и сжиматься из-за колебаний температуры, компенсируя термические напряжения и полностью исключая риск протечек.

На данную кровельную систему с панелями, покрытыми Aluzinc, компания Astron предоставляет гарантию от протечек на срок до 10 лет.





**ВЫ СОМНЕВАЕТЕСЬ  
В ЕЕ ГЕРМЕТИЧНОСТИ?**

**НАША ФАЛЬЦЕВАЯ КРОВЛЯ  
СДЕЛАНА ТАК ЖЕ.**

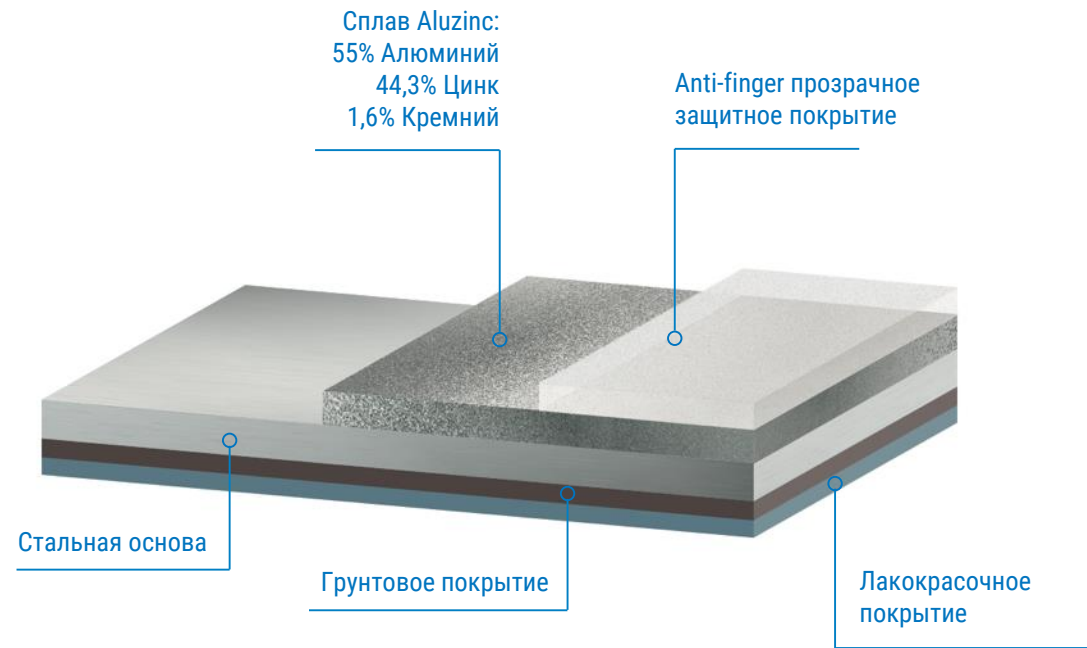
**ГАРАНТИЯ ОТ ПРОТЕЧЕК ДО 10 ЛЕТ.**

Подробнее на [www.astron.biz/ru](http://www.astron.biz/ru)

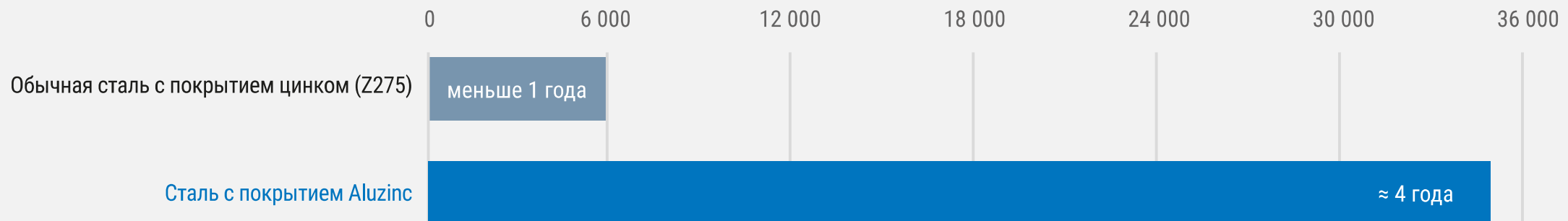


# ГАРАНТИЯ ОТ СКВОЗНОЙ КОРРОЗИИ ДО 20 ЛЕТ

Astron поставляет кровельные панели с покрытием Aluzinc и предоставляет на них гарантию от сквозной коррозии до 20 лет. Панели с покрытием Aluzinc долговечнее, потому что стойкость Aluzinc к коррозии в 6 раз выше, чем у оцинкованной стали.

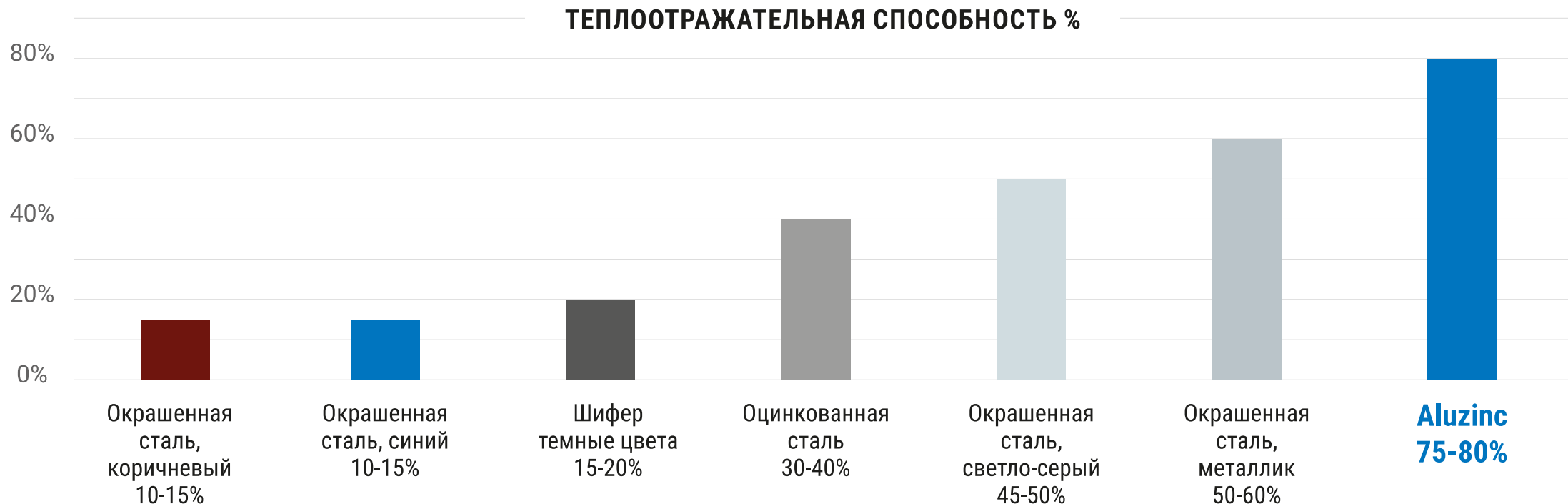


## РЕЗУЛЬТАТЫ ТЕСТА НА ПОЯВЛЕНИЕ РЖАВЧИНЫ НА ПОВЕРХНОСТИ СТАЛИ ПРИ ВЛАЖНОСТИ 95% И ТЕМПЕРАТУРЕ 500°C В ЧАСАХ



# В 2 РАЗА ЛУЧШЕ ОТРАЖАЕТ СОЛНЕЧНОЕ ТЕПЛО И СНИЖАЕТ РАСХОДЫ НА ОХЛАЖДЕНИЕ

КРОВЕЛЬНЫЕ ПАНЕЛИ С ПОКРЫТИЕМ ALUZINC ОТРАЖАЮТ СОЛНЕЧНОЕ ТЕПЛО  
В 2 РАЗА ЛУЧШЕ, ЧЕМ ОЦИНКОВКА







# БОЛЬШОЙ СВОБОДНЫЙ ПРОЛЕТ



Платинум Арена, г. Красноярск  
Свободный пролет – 78 м

Свободный пролет зданий Astron может достигать 100 м, это обеспечивает максимальную свободу и возможность изменения планировки здания, а также наиболее эффективное использование площадей.

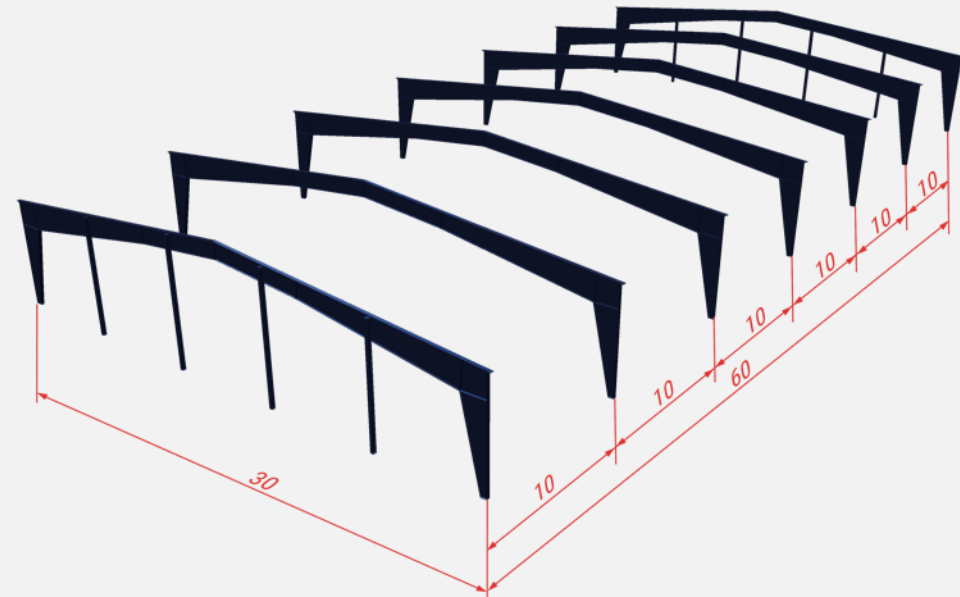
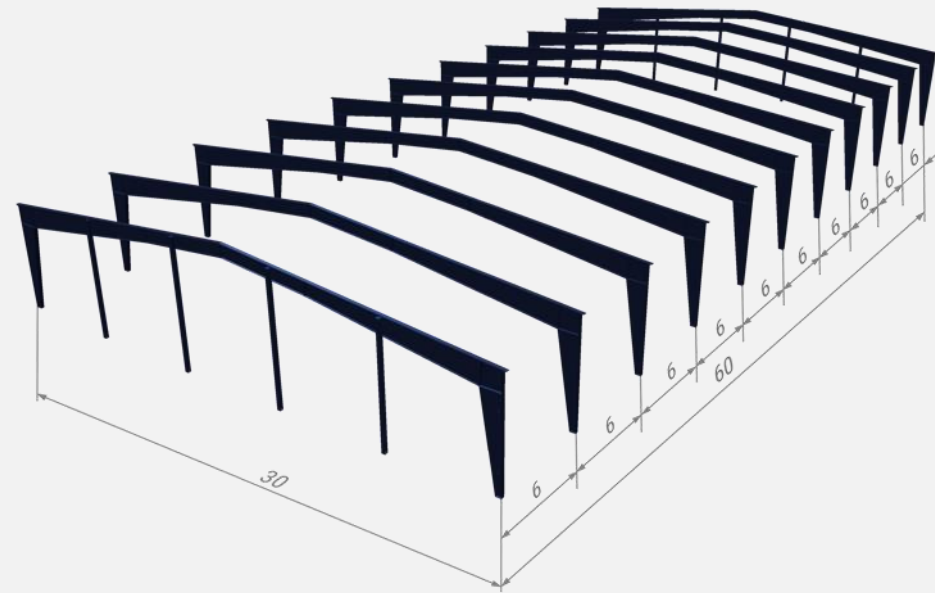
**Отличием Astron от других компаний на рынке является богатый опыт строительства большепролетных зданий.**



# ОПТИМАЛЬНАЯ КОНФИГУРАЦИЯ ЗДАНИЯ

Обычно проектировщики закладывают в проекты стандартный шаг колонн 6 м. Например, для здания размерами 30 x 60 м это составит 11 осей и 32 точки фундаментов. Astron производит здания с любым шагом рам, оптимизируя проект в целом. В данном случае шаг рам 10 м, что дает ощутимый эффект в снижении затрат. В таблице приведено сравнение двух вариантов.

Параметры	Стандартное решение	Вариант Astron	Экономия
Шаг рам	10 x 6 м	6 x 10 м	Проще разместить ворота, двери, окна
Количество точек фундамента	32 точки	24 точки	На 25% меньше земляных работ
Рамы	11 рам	7 рам	На 36% меньше краночасов
Кровельные прогоны	220 шт.	140 шт.	На 36% меньше человеко-часов

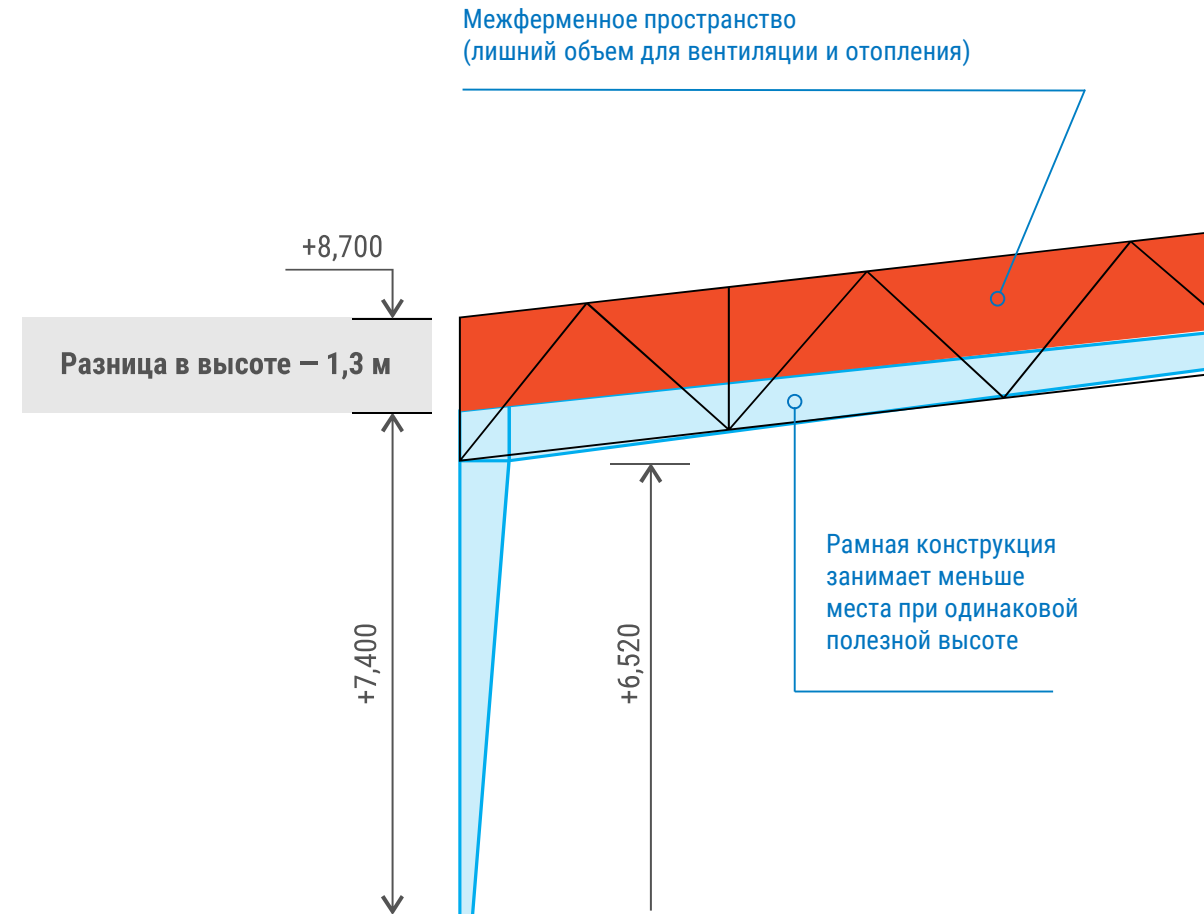




# СНИЖЕНИЕ ЗАТРАТ НА ВЕНТИЛЯЦИЮ И ОТОПЛЕНИЕ

Рамные конструкции имеют ряд преимуществ по сравнению с фермами. Рамы компактнее в доставке и удобнее в монтаже. Кроме того, рамы имеют значительно меньшую высоту по сравнению с традиционными фермами, и это снижает объем воздуха, требуемый для вентиляции и отопления, на 10-15%.

**ВЫГОДА ОТ  
СОКРАЩЕНИЯ ЗАТРАТ  
НА ВЕНТИЛЯЦИЮ И  
ОТОПЛЕНИЕ ДО 15%**









# В 5 РАЗ КОМПАКТНЕЕ – В 5 РАЗ ДЕШЕВЛЕ ДОСТАВКА

Astron использует конструктивные решения, которые позволяют существенно снизить объем и стоимость доставки. Например, Z-образные кровельные и стеновые прогоны Astron занимают в 5 раз меньше места в грузовике из-за компактной упаковки по принципу один-в-один в сравнении с обычными С-образными профилями.



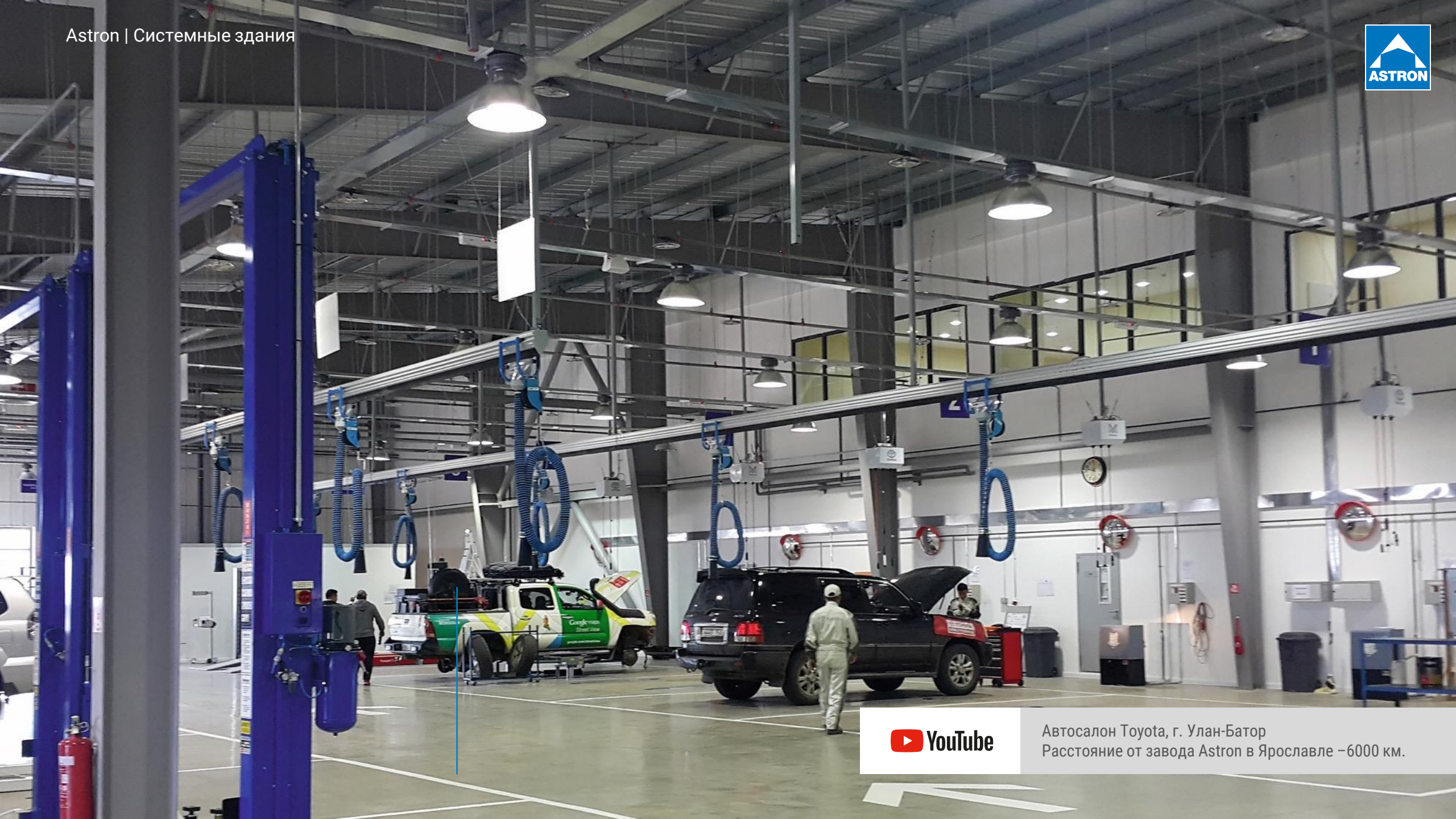
Традиционные С-образные  
профили



Z-образные профили  
производства Astron







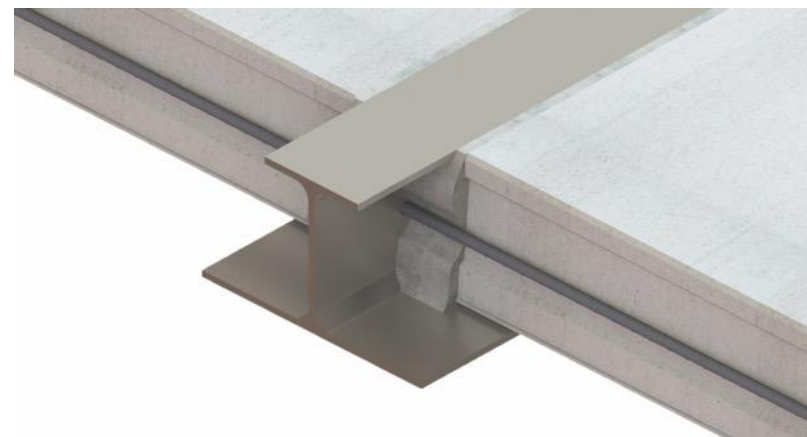
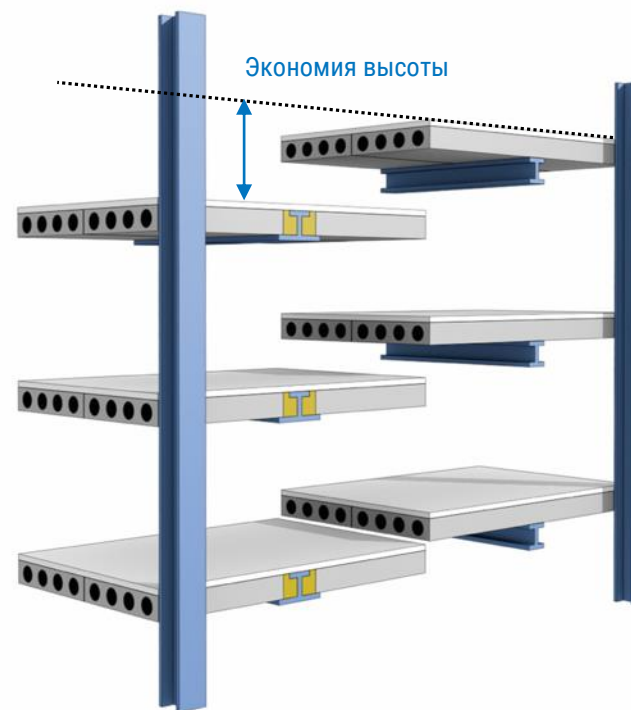
Автосалон Toyota, г. Улан-Батор  
Расстояние от завода Astron в Ярославле – 6000 км.



# ЭКОНОМИЯ ВЫСОТЫ ДО 10% С МЕЖЭТАЖНЫМИ ПЕРЕКРЫТИЯМИ INODEK

## В СРАВНЕНИИ С ТРАДИЦИОННЫМИ РЕШЕНИЯМИ:

- Здание имеет меньшую высоту, экономия 350–400 мм на каждом этаже, примерно 10% стандартной высоты офисного помещения
- Площадь фасадных панелей сокращается за счет снижения высоты здания
- Объем воздуха для отопления и вентиляции здания сокращается
- Упрощенная прокладка инженерного оборудования на потолках без выступающих балок перекрытия
- Балка Inodek почти полностью закрыта бетоном; экономия на материалах для огнезащиты – 85%



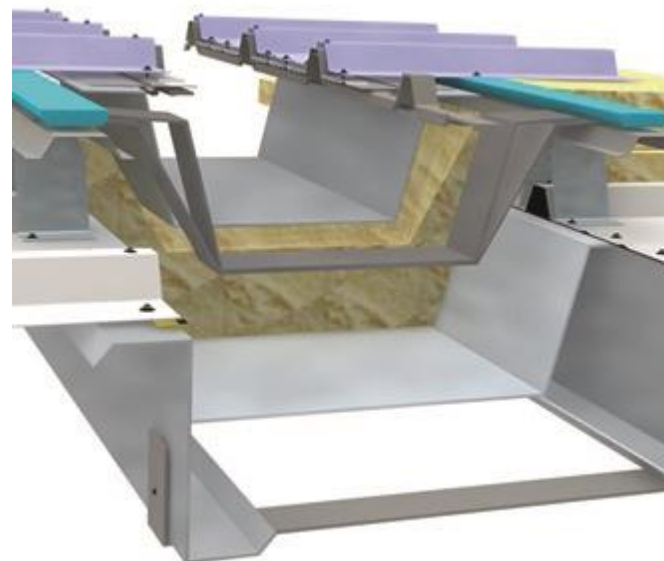






## ГЕРМЕТИЧНЫЙ ВНУТРЕННИЙ ВОДОСТОК

Внутренний водосток Astron отличается тем, что имеет гибкое крепление между желобом и панелями кровли, за счет этого исключаются напряжения и не появляются протечки. Кроме того, в зоне контакта с водой нет саморезов. **Кровля не течет, поэтому нет нужды тратить деньги на ее ремонт и борьбу с протечками.**









# ПОДКРАНОВЫЕ БАЛКИ ASTRON

**Решение Astron** – рельс приваривается к подкрановой балке на заводе, и стык рельсов выполняется под углом 45°. На фото также показан специальный защитный короб.

**Традиционное решение** (также доступное в Astron) – сначала устанавливается подкрановая балка, затем к ней на болтах крепятся рельсы с прямым стыком между собой.

## ПРЕИМУЩЕСТВА РЕШЕНИЯ ASTRON:

- Монтаж балки с наваренным рельсом от Astron удобнее и быстрее, чем последовательный монтаж балки и установка рельса на высоте.
- Соосность рельсов и балки гарантирована отделом контроля качества завода Astron.
- Колеса шасси кран-балки не ударяются о стыки рельсов, и поэтому кран-балка служит дольше.

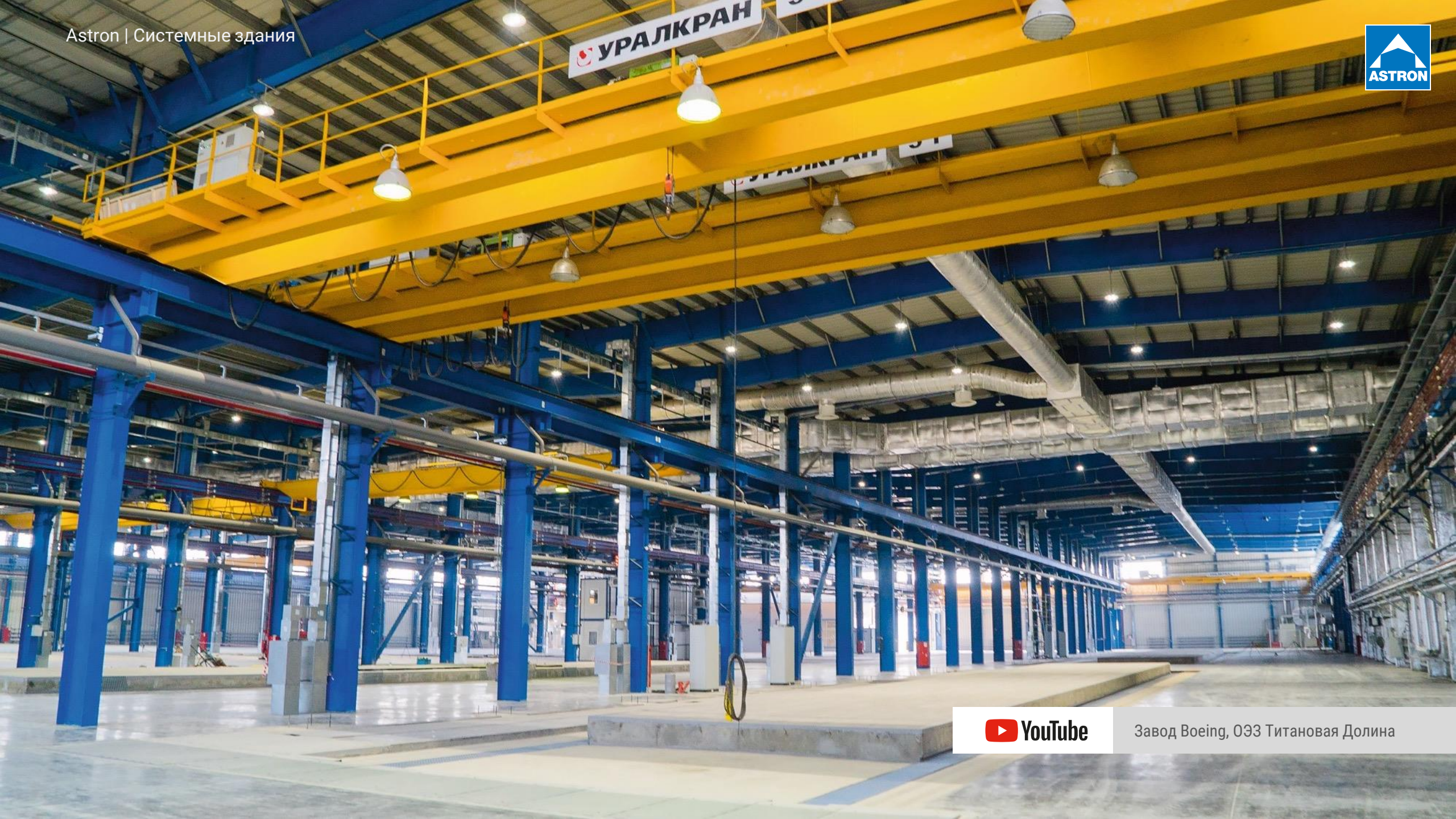


Решение Astron



Традиционное решение







# БЫСТРЫЙ СТАРТ И РЕАЛИЗАЦИЯ ВАШЕГО ПРОЕКТА

Обычно проектирование и изготовление здания Astron по индивидуальному проекту занимает от 12 недель.  
Другими словами, монтаж здания начнется уже через три месяца после подписания договора.

## ОРИЕНТИРОВОЧНЫЙ КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

Календарные недели

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12



# МОНТАЖ СО СКОРОСТЬЮ 10 000 М<sup>2</sup>/МЕСЯЦ

Монтаж зданий Astron прост и технологичен. Например, здание площадью 50 200 кв.м для завода Komatsu в Ярославле было полностью смонтировано за 5 месяцев, включая подкрановые пути для 72 кранбалок грузоподъемностью до 25 тонн.



Завод Komatsu, г. Ярославль



*Строгое соблюдение сроков позволило нам своевременно построить завод. Komatsu выражает свою благодарность Astron за высокое качество и отличную организацию работы.*

*Ясухис Цукамото  
Генеральный директор Komatsu Manufacturing Rus*



# КОНТАКТЫ

**8 800 700 85 56**

**Россия:**

115432, Москва,  
проспект Андропова,  
д. 18 корп. 6, офис 6-09  
Тел.: +7 800 700 8556

**Россия:**

150066, г. Ярославль  
ул. Пожарского, д. 73  
Тел.: +7 4852 581 600  
[info.ru@astron.biz](mailto:info.ru@astron.biz)

**Казахстан:**

020000, г. Астана  
ул. Ташенова, д. 27, оф. 305  
Тел.: +7 701 745 0830

**Беларусь:**

220005, г. Минск  
проспект Газеты «Правда»  
д. 11, офис 211  
Тел.: +375 29 311 4459

**Украина:**

03038, г. Киев  
ул. Николая Гринченко,  
д. 4, офис 155  
Тел.: +380 504 529 452

**Luxembourg:**

Route d'Ettelbruck  
L-9230 Diekirch  
Тел.: +352 802 911

**France:**

20, r. Pierre Mendès-France  
Torcy, CEDEX 01  
F-77202 Marne-la-Vallée  
Тел.: +330 164 621 616

**Hungary:**

Derkovits u. 119.  
H-4400 Nyíregyháza  
Тел.: +364 250 1310

**Poland:**

ul. Zeromskiego 77  
PL-01822 Warszawa  
Тел.: +480 22 489 88 91

**Czech Republic:**

Kojetínská 71  
CZ-75002 Přerov  
Тел.: +420 581 250 222

**Germany:**

Wilh.-Theodor-Römheld-Str. 32  
D-55130 Mainz  
Тел.: +490 613 183 0900

**Romania:**

Soseaua de Centura nr. 8  
Stefanestii de Jos  
RO-077175 Ilfov  
Тел.: +402 120 94 100

**Italy:**

Via S. Martino Solferino 40  
I-35122 Padova  
Тел.: +393 333 286 388

**United Kingdom:**

DE15 0YZ, Burton upon Trent  
Bretby Business Park  
Repton House  
Тел.: +440 128 355 3220