

**Протокол № 489**  
**Собрания Совета**  
**Саморегулируемой организации Союз «Строители Приволжья»**

Дата проведения: **04 июня 2019 г.**

Место проведения: г. Нижний Новгород, ул. Бульвар Мира, д. 17А, п.7

Начало собрания Совета: 11 часов.

Основание созыва заседания Совета Партнерства – решение Президента Щурова В.М.

Варакин Павел Сергеевич	Директор ООО "Элла"
Савин Андрей Николаевич	Начальник технической службы ООО «Жилстрой-НН»
Облучков Юрий Михайлович	Директор ООО «Промтехмонтаж»
Зрячев Алексей Евгеньевич	Генеральный директор ООО «Отделстрой»
Крындач Дмитрий Михайлович	Технический директор ООО "Новакомстрой"
Никоноров Алексей Александрович	Директор ООО ПП «Астерна»,
Остапенко Сергей Алексеевич	Представитель ЗАО «Телефонстрой»
Сердцов Сергей Анатольевич	Директор ООО «Кварц»
Корзунова Ольга Валерьевна	Директор ООО «Интерлифт-НН»
Мигунов Владимир Алексеевич	Технический директор ООО «СК Микон»
Кириллов Сергей Валерьевич	Первый зам.генерального директора ООО «Строймост»
Челомин Владимир Николаевич	Председатель общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский Союз строителей» НФ
Фадеев Александр Александрович	Представитель Общества взаимного страхования Нижегородской области
Бородачев Владислав Владимирович	Советник ректора ННГАСУ по профессиональной переподготовки специалистов
Шабаева Галина Александровна	Директор Строительного техникума Нижегородской области
Язовцев Виктор Владиславович	Генеральный директор ООО «ПРОМЭНЕРГОГАЗ-2»
Маслов Алексей Александрович	Директор ООО «ГРУППА инвестстрой»
Ноаров Владимир Борисович	Генеральный директор ООО «НИПТ»

**Присутствовали 18 из 21 членов Совета**

**Кворум имеется**

Приглашенное лицо: Леонтьев Александр Андреевич – Генеральный директор Саморегулируемая организация Союз «Строители Приволжья».

Секретарь: Максимов С.А.

**ВОПРОС № 1:**

Рассмотрение вопроса о принятии в члены СРО Союз «Строители Приволжья»,  
**ООО "Специализированный застройщик "Нижегородская девелоперская компания" (ИНН 5262274819)** на основании заявления, поданного указанным юридическим лицом с 04.06.2019г.

### СЛУШАЛИ:

Леонтьева А.А., который предложил принять в члены СРО Союз «Строители Приволжья»: ООО "Специализированный застройщик "Нижегородская девелоперская компания" (ИНН 5262274819) на основании заявления, поданного указанным юридическим лицом с 04.06.2019г.

### ГОЛОСОВАЛИ и ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены СРО Союз «Строители Приволжья» **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Нижегородская девелоперская компания" (ИНН 5262274819)** на основании заявления, поданного указанным юридическим лицом с 04.06.2019г.

**Решение принято единогласно.**

### ВОПРОС №2:

Решение вопроса о добровольном прекращении членства ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) в саморегулируемой организации Союз «Строители Приволжья» в целях последующего перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица.

### СЛУШАЛИ:

Щурова В.М., который проинформировал членов Совета, что 28 мая 2019 года в СРО Союз «Строители Приволжья» поступило уведомление ООО «ПроектСтройСиб(ИНН 5504249596) о добровольном прекращении членства ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) в саморегулируемой организации Союз «Строители Приволжья» в целях последующего перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица. Кроме того в указанном заявлении содержатся сведения об изменении местонахождения ООО «ПроектСтройСиб(ИНН 5504249596). Новый адрес регистрации ООО «ПроектСтройСиб(ИНН 5504249596): 124460, г. Москва, Зеленоград, проспект Панфиловский, дом 8, строение 5,этаж 3, помещение1, комната 8.

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации одним из условий принятия решения о присвоении статуса саморегулируемой организации является объединение в составе некоммерческой организации в качестве ее членов не менее чем ста индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими строительство, зарегистрированных в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, и индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство. При этом эти требования согласно части 6 указанной статьи распространяются на саморегулируемые организации в течение всего времени их деятельности в качестве саморегулируемой организации.

В соответствии со статьей 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» для юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено право добровольного прекращения членства в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя. При этом заявление о добровольном выходе с целью перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя должно быть направлено в саморегулируемую организацию **не позднее 1 декабря 2016 г.**

Следовательно, после **1 декабря 2016 года** законодательством не предусмотрено право добровольного прекращения членства в саморегулируемой организации **в целях перехода в другую саморегулируемую организацию** по месту регистрации такого юридического лица.

Вместе с тем, пунктом 5. 1 статьи 5 Устава СРО Союз «Строители Приволжья» предусмотрено право члена СРО Союз «Строители Приволжья» на прекращение членства в случае добровольного выхода члена из Союза на основании его заявления о выходе.

Щуров В. М. предложил принять следующее решение:

1. Отказать ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) в удовлетворении заявления о добровольном прекращении членства ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) в саморегулируемой организации Союз «Строители Приволжья» в целях последующего перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица.
2. Исключить ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) с 28 мая 2019 года в соответствии с пунктом 5. 1 статьи 5 Устава СРО Союз «Строители Приволжья» на основании заявления ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) о добровольном прекращении членства.

**ГОЛОСОВАЛИ и ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Отказать ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) в удовлетворении заявления о добровольном прекращении членства ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) в саморегулируемой организации Союз «Строители Приволжья» в целях последующего перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица на основании части 5 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».
2. Исключить из членов саморегулируемой организации ООО «ПроектСтройСиб (ИНН 5504249596) с 28 мая 2019 года в соответствии с пунктом 5. 1 статьи 5 Устава СРО Союз «Строители Приволжья» на основании заявления ООО «ПроектСтройСиб(ИНН 5504249596) о добровольном прекращении членства.

**Решение принято единогласно**

Подсчет голосов проводил секретарь Максимов С.А.

Президент

Секретарь заседания



Щуров В.М.

Максимов С.А.