Саморегулируемая организация Союз «Строители Приволжья»
(СРО Союз «Строители Приволжья)

ПРОТОКОЛ № 6-оч
очередного Общего собрания
членов саморегулируемой организации Союз «Строители Приволжья»

г. Нижний Новгород «31» марта 2021 г.

Дата проведения Общего собрания: 31 марта 2021 года.
Место проведения Общего собрания: город Нижний Новгород, улица Советская, дом 12, гостиница «Маринс Парк Отель», конференц-зал «Ялта».
Время начала Общего собрания: 11-00 ч.
Время окончания Общего собрания: 15-15 ч.

Основание для созыва Общего собрания – решение Совета Саморегулируемой организации Союз «Строители Приволжья» от 15 марта 2021 года (Протокол заседания Совета от 15.03.2021 г. № 557).

На момент открытия Общего собрания прибыли, документально подтвердили свои полномочия и получили карточки для голосования представители **375 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей** – членов СРО Союз «Строители Приволжья» из 542 членов Союза.

Приглашенные:
1. Леонтьев Александр Андреевич – генеральный директор СРО Союз «Строители Приволжья»;
2. Мешалов Александр Валентинович – директор Департамента нормативного и методического обеспечения НОСТРОЙ.

ОТКРЫТИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СЛУШАЛИ:

Щурова Владимира Михайловича - сообщил, что по состоянию на 31 марта 2021 г. членами СРО Союз «Строители Приволжья» являются 542 юридических лица и индивидуальных предпринимателя. Для участия в Общем собрании зарегистрировалось 375 членов СРО Союз «Строители Приволжья» с правом голоса, что составляет 69 % от общего числа членов Союза. В соответствии с Уставом СРО Союз «Строители Приволжья», Общее собрание считается правомочным, если в нем принимают участие более половины его членов. Кворум для принятия решений имеется.

СЛУШАЛИ:

Щурова Владимира Михайловича – обратился с приветственным словом к участникам собрания, сообщил, что в работе Общего собрания принимает участие гость из Ассоциации «Национальное объединение строителей» - Мешалов Александр Валентинович, поблагодарил членов Совета Союза за работу в составе Совета и вручил благодарственные письма следующим членам Совета:

- Мигунову В.А. - техническому директору ООО «СК Микон»;
- Крындачу Д.М. - техническому директору ООО «Новакомстрой»;

- Фадееву А.А. - представителю Общества взаимного страхования Нижегородской области.

СЛУШАЛИ:

Щурова Владимира Михайловича - предложил проголосовать за открытие Общего собрания.

РЕШИЛИ:

Общее собрание членов СРО Союз «Строители Приволжья» считать открытым.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 207 голоса, **«ПРОТИВ» -** подсчет голосов не производился, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -** подсчет голосов не производился.

Решение принято большинством голосов.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ:

Щурова Владимира Михайловича – предложил голосовать списком и внес кандидатуры в состав Счетной комиссии Общего собрания:

- Белов Василий Иванович – заместитель генерального директора СРО Союз «Строители Приволжья», председатель Контрольного комитета СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Безрукова Марина Владимировна – главный специалист СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Дмитриева Ирина Вадимовна - ведущий специалист СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Леонтьев Сергей Александрович - ведущий специалист СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Путятина Мария Валерьевна - ведущий специалист СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Мокеев Владимир Александрович - член Контрольного комитета СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Суханов Дмитрий Андреевич – эксперт СРО Союз «Строители Приволжья» по вопросам соблюдения требований охраны труда в строительных организациях.

Самоотводов от кандидатов в члены Счетной комиссии и иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

1. Голосовать в состав Счетной комиссии списком.
2. Избрать в состав Счетной комиссии:

- Белов Василий Иванович – заместитель генерального директора СРО Союз «Строители Приволжья», председатель Контрольного комитета СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Безрукова Марина Владимировна – главный специалист СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Дмитриева Ирина Вадимовна - ведущий специалист СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Леонтьев Сергей Александрович - ведущий специалист СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Путятина Мария Валерьевна - ведущий специалист СРО Союз «Строители Приволжья»;

- Мокеев Владимир Александрович - член Контрольного комитета СРО Союз «Строители Приволжья»;
- Суханов Дмитрий Андреевич – эксперт СРО Союз «Строители Приволжья» по вопросам соблюдения требований охраны труда в строительных организациях.

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 209 голосов, **«ПРОТИВ» - 123** голоса, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 43** голоса.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ:

Щурова Владимира Михайловича - сообщил, что необходимо выбрать секретаря Общего собрания и выдвинул кандидатуру Уняковой Ирины Вадимовны - специалиста СРО Союз «Строители Приволжья».

Самоотвода от кандидата и иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем Общего собрания Унякову Ирину Вадимовну - специалиста СРО Союз «Строители Приволжья».

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 162 голоса, **«ПРОТИВ» - 136** голосов, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 77** голосов.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ:

Щурова Владимира Михайловича – сообщил, что рабочие органы сформированы, предложил членам Счетной комиссии выбрать председателя из своего состава и приступить к работе.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СЛУШАЛИ:

Щурова Владимира Михайловича - огласил повестку дня Общего собрания, состоящую из 13-и вопросов и утвержденную Советом Союза 15 марта 2021 года (Протокол заседания Совета от 15.03.2021 г. № 557).

Повестка дня Общего собрания:
1. Об отчете генерального директора СРО Союз «Строители Приволжья» о работе и итогах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2019 год.
2. Об отчете Ревизионной комиссии СРО Союз «Строители Приволжья» по итогам работы за 2019 год.
3. Об отчете генерального директора СРО Союз «Строители Приволжья» о работе и итогах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2020 год.
4. Об отчете Ревизионной комиссии по итогам работы за 2020 год.
5. Об утверждении Положения о смете доходов и расходов СРО Союз «Строители Приволжья».
6. Об утверждении Сметы доходов и расходов Союза за 2020 год и Сметы доходов и расходов Союза на 2021 год.
7. Об утверждении вступительного, целевого взноса на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей», членских взносов на 2021 год.
8. Об утверждении целевого взноса на страхование гражданской ответственности членов Союза за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству,

реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на 2021 год.
9. О размещении средств компенсационных фондов ВВ и ОДО в уполномоченных банках.
10. Об утверждении приоритетных направлений работы (развития) СРО Союз «Строители Приволжья» на 2021 год.
11. Об утверждении Положения о Ревизионной комиссии СРО Союз «Строители Приволжья».
12. О досрочном сложении полномочий членов Ревизионной комиссии СРО Союз «Строители Приволжья» и об избрании нового состава Ревизионной комиссии.
13. О выборах Президента СРО Союз «Строители Приволжья» и членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья».

Щуров Владимир Михайлович предложил, с целью определения председательствующего на Общем собрании, изменить очередность рассмотрения вопросов повестки дня и первым рассмотреть 13-ый вопрос «О выборах Президента СРО Союз «Строители Приволжья» и членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья»».

РЕШИЛИ:

Очередность рассмотрения вопросов повестки дня Общего собрания оставить без изменения, 13-ый вопрос повестки дня «О выборах Президента СРО Союз «Строители Приволжья» и членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья»» первым не рассматривать.

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 224 голоса, **«ПРОТИВ» - 25** голосов, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 126** голосов.
Решение принято большинством голосов.

ВЫСТУПИЛ:

Чуприн Алексей Анатольевич – член Ревизионной комиссии СРО Союз «Строители Приволжья» - предложил назначить председательствующего на Общем собрании из числа присутствующих на Общем собрании членов Союза.

ВЫСТУПИЛА:

Шабаева Галина Александровна – директор Строительного техникума г. Нижнего Новгорода – представилась, сообщила, что у нее большой опыт, как педагогический, так и в проведении собраний, предложила свою кандидатуру в качестве председательствующего на Общем собрании.

РЕШИЛИ:

Отклонить кандидатуру Шабаевой Галины Александровны в качестве председательствующего на Общем собрании.

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 192 голоса, **«ПРОТИВ» - 139** голосов, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 44** голоса.
Решение принято большинством голосов.

ВЫСТУПИЛ:

Остапенко Сергей Алексеевич – представитель АО "Телефонстрой" – представился и предложил свою кандидатуру в качестве председательствующего на Общем собрании.

РЕШИЛИ:

Назначить председательствующим на Общем собрании Остапенко Сергея Алексеевича.

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 222 голоса, **«ПРОТИВ» - 111** голосов, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 42** голоса.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего – предложил установить регламент работы Общего собрания для выступлений не более 5-и минут и перейти к обсуждению вопросов повестки дня.

1. <u>По первому вопросу:</u> <u>об отчете генерального директора СРО Союз «Строители Приволжья» о работе и итогах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2019 год</u>
СЛУШАЛИ:

Леонтьева Александра Андреевича – доложил о результатах деятельности СРО Союз «Строители Приволжья» за 2019 год.

РЕШИЛИ:

Отчет генерального директора СРО Союз «Строители Приволжья» о работе и итогах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2019 год не утверждать.

ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» - 219 голосов, **«ПРОТИВ» - 107** голосов, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 49** голосов.
Решение принято большинством голосов.

2. <u>По второму вопросу:</u> <u>об отчете Ревизионной комиссии СРО Союз «Строители Приволжья» по итогам работы за 2019 год</u>
СЛУШАЛИ:

Чуприна Алексея Анатольевича – члена Ревизионной комиссии СРО Союз «Строители Приволжья» - указал на превышение исполнения сметы доходов и расходов за 2019 год в размере 13,5 млн. руб. (Протокол ревизионной комиссии от 31 августа 2020 г. № 3/РВК).

ВЫСТУПИЛ:

Зрячев Алексей Евгеньевич – директор ООО «Отделстрой» - поддержал позицию Чуприна А.А.

СЛУШАЛИ:

Точилова Анатолия Борисовича – заместителя председателя Ревизионной комиссии СРО Союз «Строители Приволжья» - сообщил, что Протокол заседания ревизионной комиссии от 31 августа 2020 года № 3/РВК признан недействительным (Протокол заседания комиссии от 29.09.2020 г.), пояснив, что в отчет Ревизионной комиссии от 31 августа 2020 года легли выводы, сделанные на основе изучения плановой сметы доходов и расходов 2019 г., отличной от сметы, предоставленной ревизионной комиссии для проведения аудиторской проверки Союза за 2019 год.

РЕШИЛИ:

Отчет Ревизионной комиссии СРО Союз «Строители Приволжья» по итогам работы за 2019 год принять к сведению, голосование по данному вопросу не проводить.

3. <u>По третьему вопросу: об отчете генерального директора СРО Союз «Строители Приволжья» о работе и итогах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2020 год</u>

СЛУШАЛИ:

Леонтьева Александра Андреевича – выступил с отчетом о работе и итогах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2020 год.

РЕШИЛИ:

Отчет генерального директора СРО Союз «Строители Приволжья» о работе и итогах финансово-хозяйственной деятельности Союза за 2020 год не утверждать.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 214 голосов, **«ПРОТИВ» - 91** голос, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 70** голосов.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего – предложил, в целях экономии времени, изменить очередность рассмотрения вопросов повестки дня и перейти к 13-му вопросу повестки дня, рассмотрев его в рамках 2-х вопросов:

13.1. «О выборах Президента СРО Союз «Строители Приволжья»»;

13.2. «О выборах членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья»».

<u>По вопросу 13.1. «О выборах Президента СРО Союз «Строители Приволжья»»</u>

СЛУШАЛИ:

Председательствующего – сообщил участникам собрания, что на должность Президента СРО Союз «Строители Приволжья» выдвинуты 2 (две) кандидатуры:
- Щуров Владимир Михайлович - генеральный директор ООО «Декор»;
- Ноаров Владимир Борисович - генеральный директор ООО «НИПТ»
(Протокол заседания Совета от 15.03.2021 г. № 557).

Председательствующий обратился к кандидатам в Президенты Союза, предложив им выступить с предвыборной речью, рекомендовал членам Союза установить путем голосования очередность выступления кандидатов.

РЕШИЛИ:

Первым с предвыборной речью выступит Щуров Владимир Михайлович.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 220 голосов, **«ПРОТИВ» -** подсчет голосов не производился, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -** подсчет голосов не производился.
Решение принято большинством голосов.

СЛУШАЛИ:

Щурова Владимира Михайловича – выступил с речью.

СЛУШАЛИ:

Ноарова Владимира Борисовича – выступил с речью.

ВЫСТУПИЛ:

Фадеев Александр Александрович - представитель Общества взаимного страхования Нижегородской области – поддержал кандидатуру Щурова Владимира Михайловича.

ВЫСТУПИЛА:

Липина Татьяна Алексеевна - директор техникума «НТГХ и П» - поддержала кандидатуру Щурова Владимира Михайловича.

СЛУШАЛИ:

Белова Василия Ивановича – председателя Счетной комиссии – разъяснил участникам собрания, что вопрос о выборах Президента Союза может быть разрешен только путем тайного голосования и предложил голосовать тайно, путем опускания бюллетеней в ящики для голосования, предложил использовать выданные участникам собрания бюллетени для тайного голосования под №2, объяснил участникам собрания порядок голосования, пояснив, что по каждому кандидату в Президенты СРО Союз «Строители Приволжья» необходимо выбрать один из вариантов решения и поставить любой знак в пустом поле с выбранным вариантом голосования.

ГОЛОСОВАЛИ по выборам Президента СРО Союз «Строители Приволжья» тайным голосованием.

После голосования и подсчета голосов Счетной комиссией
СЛУШАЛИ:

Председательствующего – предложил председателю Счетной комиссии доложить о результатах голосования по выборам Президента СРО Союз «Строители.

СЛУШАЛИ:

Белова Василия Ивановича – председателя Счетной комиссии - доложил членам Союза о результатах голосования:

1. По вопросу избрания Владимира Михайловича Щурова Президентом СРО Союз «Строители Приволжья»:

«ЗА» - 137 голосов.

2. По вопросу избрания Владимира Борисовича Ноарова Президентом СРО Союз «Строители Приволжья»:

«ЗА» - 200 голосов.
«ПРОТИВ ВСЕХ КАНДИДАТОВ» - 5 голосов, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 18** голосов.

Председатель Счетной комиссии Белов Василий Иванович уточнил, что при вскрытии ящиков для голосования изъято – **360** бюллетеней, признано недействительными – **нет**, учтено при подсчете голосов - **360** бюллетеней.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего – предложил принять к сведению доклад председателя Счетной комиссии о результатах голосования, объявил, что решение о выборе Президента СРО Союз «Строители Приволжья» **не принято**, **Президент СРО Союз «Строители Приволжья» не избран**.

Председательствующий пояснил членам Союза, что, согласно Устава СРО Союз «Строители Приволжья», решение о выборе Президента Союза принимается

квалифицированным большинством голосов в две трети голосов присутствующих на Общем собрании членов Союза.

РЕШИЛИ:

Принять информацию к сведению.

<u>По вопросу 13.2.</u> <u>«О выборах членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья»»</u>

СЛУШАЛИ:

Председательствующего – сообщил участникам собрания, что решением Совета Союза от 15 марта 2021 года (Протокол заседания Совета от 15.03.2021 г. № 557) в бюллетень для тайного голосования по выборам членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья» включены 20 кандидатов.

Председательствующий доложил о форме бюллетеня для тайного голосования по вопросу повестки дня «О выборах членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья»» под №1, которая предусматривает способ принятия решения путем голосования списком и предложил утвердить данную форму бюллетеня путем голосования.

РЕШИЛИ:

1. Форму бюллетеня для тайного голосования по вопросу повестки дня «О выборах членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья»» не утверждать.
2. Доработать форму бюллетеня для тайного голосования по вопросу «О выборах членов Совета СРО Союз «Строители Приволжья»» с возможностью голосования за каждого кандидата.

ГОЛОСОВАЛИ.

Решение принято.

ВЫСТУПИЛ:

Маслов Алексей Александрович – директор ООО «ГРУППА инвестстрой» - предложил, в связи со сложившейся ситуацией, а именно: полномочия Президента Союза и членов Совета Союза закончились 19 марта 2021 г. продлить полномочия членов Совета Союза (полномочия членов Совета Союза закончились 19 марта 2021 г.) до избрания нового состава Совета Союза.

РЕШИЛИ:

Продлить полномочия членов Совета Союза до избрания нового состава Совета Союза.

ГОЛОСОВАЛИ.

Решение принято.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего - объявил Общее собрание членов СРО Союз «Строители Приволжья» закрытым в связи с истечением срока аренды помещения - гостиница «Маринс Парк Отель», конференц-зал «Ялта».

Председательствующий на Общем собрании членов СРО Союз «Строители Приволжья» С.А. Остапенко

Секретарь Общего собрания членов СРО Союз «Строители Приволжья» И.В. Унякова